ENTE PARCO REGIONALE DEL CONERO
Via Peschiera n. 30
60020 SIROLO (AN)

DETERMINAZIONE RESPONSABILE UFFICIO TECNICO

N. 54

Oggetto: Lavori "SENTIERI PER TUTTI_V° Stralcio funzionale Portonovo_Le Terrazze"_ Miglioramento del percorso per disabili motori del sentiero 309 - località Le Terrazze di Portonovo _ Legge Regionale 3 agosto 2020, n. 37_ Determina a Contrarre e impegno di spesa.

Data 20/10/2025

L'anno duemilaventicinque, il giorno venti del mese di ottobre, nel proprio ufficio

Il responsabile P.O. Tecnico-Istituzionale

Premesso
che in applicazione dei principi recati dal TUEL 267/2000 e ss.mm., dal D.Lgs. 30/3/2001 n.165 ed in conformità alle disposizioni recate dall'art. 169 del D.Lgs. 267/2000 la gestione è affidata ai responsabili dei servizi da individuarsi nell'ambito dei dipendenti dell'Ente;
che con delibera di Consiglio Direttivo n. 4 del 02/01/2023 vengono attribuite le funzioni di Posizione Organizzativa del Servizio Tecnico/Istituzionale dell'Ente Parco del Conero all'Arch. Ludovico Caravaggi Vivian;
che con Determina Direttoriale n. 6 del 07/02/2022, vengono attribuite le funzioni di Responsabile dell'Ufficio Progettazione e Valorizzazione Territoriale all'arch. Roberta Giambartolomei.

Dato atto che per i progetti ed i lavori ed in generale dei procedimenti di competenza dell'Ufficio o ad esso assegnati, l'arch. Roberta Giambartolomei ricopre il ruolo di R.U.P. ;

Visto il documento istruttorio predisposto dalla medesima di seguito riportato, che forma parte integrante del presente atto;

Vista la Delibera di Consiglio Direttivo n.51 del 29/04/2025 avente per oggetto "Approvazione Bilancio di previsione 2025_2027 annualità 2025 e Piano programma 2025/2027 annualità 2025";
Vista la delibera di Consiglio Direttivo n.55 del 29/04/2025 con cui si è deliberato l'"Approvazione e Assegnazione PEG anno 2025_2027 ai Responsabili degli Uffici – D. Lgs. 267/2000 e D. Lgs.118/2011;
Vista la delibera di Consiglio Direttivo n. 86 del 17/07/2025 con cui si è approvata la Variazione di bilancio di previsione 2025_2027 annualità 2025;
Vista la delibera di Consiglio Direttivo n.104 del 14/10/2025 con cui si è approvata la 2° Variazione di bilancio di previsione 2025_2027 annualità 2025;
visto il D.lgs. 18/08/2000 n. 267 –TUEL 2000 aggiornato al D.Lgs 118/2011 – coordinato con il D.Lgs n. 126 del 2014;
Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241;
Vista la legge n.127/97 e ss.mm.ii.;
Visto il D.Lgs. n. 36/2023 Codice dei Contratti pubblici
Visto lo Statuto dell'Ente;
Visto il vigente regolamento di contabilità;

Ritenuto opportuno provvedere in merito;

D E T E R M I N A

1) il documento istruttorio forma parte integrante e sostanziale del presente atto e qui deve intendersi

come materialmente trascritto ed approvato;

2) di dare atto che la somma di €35.100,00 pari all'importo del Lotto 1 trova la copertura finanziaria:
   - per €23.633,44 sui fondi a destinazione specifica per utenza ampliata annualità 2023 capitolo 0902.22.008;
   - per €11.466,56 sui fondi PQUAP Investimenti al 2023 capitolo 0902.22.007;
3) di impegnare, per €35.100,00, le somme sopra riportate ai relativi capitoli di riferimento;
4) di dare atto che per l'appalto dei lavori, previsti dal progetto sarà avviata la procedura ai sensi dell'art 50 co.1 lett.a) e b) del D.lgs. 36/2023, di affidamento diretto;
5) di trasmettere la presente determinazione, unitamente alla relativa documentazione giustificativa, all'ufficio ragioneria per i conseguenti adempimenti.

La presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio ai fini della trasparenza Amministrativa.

Il responsabile P.O. Tecnico-Istituzionale
F.to Arch. Ludovico Caravaggi Vivian

****

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Premesso che

per le finalità della Legge Regionale 3 agosto 2020, n. 37_Accesso ai disabili motori ai percorsi escursionistici, con Delibera di Consiglio Direttivo n. 103 del 03/10/2023 è stato approvato il Documento di Fattibilità (DOCFAP) di "SENTIERI PER TUTTI_V° Stralcio funzionale_Portonovo_Le Terrazze", che prevedeva un Quadro Economico di Massima di importo complessivo pari a € 58.800,00 come di seguito riportato

il progetto presentato alla Regione Marche è stato ammesso a finanziamento con Decreto del Dirigente Settore Territori Interni, Parchi e Rete Ecologica Regionale n. 273 del 15/11/2023;

Premesso altresì che

con Delibera di Consiglio Direttivo n. 107/25 del 11/10/2025 veniva approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (P.F.T.E.) di "SENTIERI PER TUTTI_V° Stralcio funzionale Portonovo_Le Terrazze", per Lavori di miglioramento del percorso per disabili motori del sentiero 309 - località Le Terrazze di Portonovo _ di importo complessivo da Quadro Economico pari a €58.800,00;

il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (P.F.T.E.) redatto dalla sottoscritta nel rispetto del D.lgs 36/23_art. 41 comma 5 e 5-bis e Allegato I.7 art. 6 comma 8-bis, che in corpo separato è parte integrante del presente documento istruttorio è composto dai seguenti elaborati:

a) Relazione Generale e Tecnica;
b) Computo metrico
c) Elenco dei prezzi
d) Quadro Economico;
e) Documentazione fotografica
f) Elaborati grafici nelle scale adeguate
g) Allegati:
- Inquadramento Generale urbanistico e normativo
- Format Proponente per parere di Screening di Incidenza

Dato atto che il progetto, conformemente a quanto previsto dall'art 58 del D.lgs 36/23 prevede la suddivisione in 2 Lotti prestazionali/funzionali definiti su base qualitativa, seguendo le categorie e le specializzazioni di settore delle lavorazioni previste, e che il Quadro Economico del progetto è il seguente:

QUADRO ECONOMICO P.F.T.E.	LOTTO 1	LOTTO 2
Importo lavori	**€ 23 818,29**	**€ 18 589,68**
Di cui Oneri per la sicurezza compresi nei prezzi (D.lgs 81/2008) 2% (non soggetto a ribasso)	€ 476,37	€ 371,79
Percentuale di incidenza della manodopera stimata 35% (non soggetta a ribasso)	€ 9 050,95	€ 7 064,08
Importo soggetto a ribasso	**€ 14 290,97**	**€ 11 153,81**
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
1_IVA sui lavori 22 %	€ 5 240,02	€ 4 089,73
2 _fornitura fontanella tipo CAUDAL disabili compreso IVA e trasporto	**€ 3 650,00**	
3_Spese tecniche per rilievi, accertamenti e indagini	€ -	
4_Servizio di stampa segnaletica didattica, targhe, accessori etc.. IVA compresa.	€ 455,54	
5_tasse e diritti di segreteria	€ 56,50	
6_Imprevisti e arrotondamenti iva compresa (10%)	€ 1 403,28	€ 648,80
7_ Art. 45 Dlgs 36/23 2%	€ 476,37	€ 371,79
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	**€ 11 281,71**	**€ 5 110,32**
Totale	**€ 35 100,00**	**€ 23 700,00**

Dato atto che per i progetti ed i lavori ed in generale dei procedimenti di competenza dell'Ufficio o ad esso assegnati, la sottoscritta arch. Roberta Giambartolomei per effetto della Determina Direttoriale n. 6 del 07/02/2022, con la quale le sono state attribuite le funzioni di Responsabile dell'Ufficio Progettazione e Valorizzazione Territoriale, ricopre il ruolo di R.U.P. ed in quanto tale ha prodotto la Validazione del progetto riportante gli esiti della Verifica preventiva effettuata ai sensi del D.lgs 36/23 art.42 e allegato I.7, art. 34 comma3 dell'art. 34 comma 3 e 4;

Considerato che attualmente nel bilancio di previsione 2025-2027 sono stati stanziati complessivamente €58.800,00 pari all'importo complessivo dei due lotti di progetto;

Richiamato il D.lgs. n.36 del 2023;

visto l'art.17 del D.lgs. n.36 del 2023 ai sensi del quale: "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";
visto l'art. 17, comma 2, del D.lgs. n.36 del 2023 che prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

considerato che ai sensi dell'allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023, art. 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto è definito come ***"l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del Codice, e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo Codice"***;
visto l'art. 14 del D.lgs 36/23, (importo dell'appalto) in particolare i commi 8 e 9:

8. Per gli appalti pubblici di lavori il calcolo dell'importo stimato tiene conto dell'importo dei lavori stessi nonché dell'importo complessivo stimato di tutte le forniture e servizi messi a disposizione dell'aggiudicatario dalla stazione appaltante, a condizione

che siano necessari all'esecuzione dei lavori. L'importo delle forniture o dei servizi non necessari all'esecuzione di uno specifico appalto di lavori non può essere aggiunto all'importo dell'appalto di lavori in modo da sottrarre l'acquisto di tali forniture o servizi dall'applicazione delle disposizioni del codice.

9. *Per i contratti relativi a lavori e servizi:*
a*) quando un'opera prevista o una prestazione di servizi può dare luogo ad appalti aggiudicati per lotti distinti, è computato l'importo complessivo stimato della totalità di tali lotti;*

b) quando l'importo cumulato dei lotti è pari o superiore alle soglie di cui ai commi 1 e 2, le disposizioni del codice si applicano all'aggiudicazione di ciascun lotto.

Visto l'art. 14 del D.lgs 36/23, in particolare il comma 11, e l'art. 48 e seguenti

11. In deroga a quanto previsto dai commi 9 e 10, le stazioni appaltanti *possono aggiudicare l'appalto per singoli lotti* ***con le modalità previste per gli affidamenti di cui al Libro II, Parte I*** **(**DEI CONTRATTI DI IMPORTO INFERIORE ALLE SOGLIE EUROPEE) *quando l'importo stimato al netto dell'IVA del lotto sia inferiore a euro 80.000 per le forniture o i servizi, oppure a euro 1.000.000 per i lavori, purché l'importo cumulato dei lotti aggiudicati non superi il 20 per cento dell'importo complessivo di tutti i lotti in cui sono stati frazionati l'opera prevista, il progetto di acquisizione delle forniture omogenee o il progetto di prestazione servizi.*

Considerato che

Il progetto prevede, nel rispetto di quanto disciplinato dal Codice dei Contratti Pubblici D.lgs 36/23, la suddivisione in 2 lotti funzionali/prestazionali di lavori

Dato atto che tra le somme a disposizione dell'Amministrazione sono ricompresi ulteriori lotti di forniture e servizi ricompresi nel progetto ma esclusi dall'appalto dei lavori,

- art. 58, co.1 "…*per garantire la effettiva partecipazione delle micro, delle piccole e delle medie imprese, anche di prossimità, gli appalti sono suddivisi in lotti funzionali, prestazionali o quantitativi in conformità alle categorie o specializzazioni nel settore dei lavori, servizi e forniture.*"
- art. 58 co. 2: *omissis… la mancata suddivisione deve essere adeguatamente motivata dalla stazione appaltante.*

Nel rispetto dell'art. 14 del D.lgs 36/23, in particolare del **comma 11**

Dato che ciascun lotto di lavori, al netto dell'IVA, è inferiore a euro 150.000,00, e che i lotti non ricompresi nell'appalto relativi a forniture e servizi, al netto dell'IVA, sono al di sotto di € 80.000,00, l'aggiudicazione dell'appalto **per i singoli lotti** avverrà **con le modalità previste per gli affidamenti di cui al Libro II, Parte I**,

e quindi nel caso specifico:

dato che l'importo di ciascun lotto di lavori e di servizi e forniture è inferiore alle soglie di cui all'art. 50 comma 1 lett. a) di €150.000,00 per lavori, e, per via del combinato disposto degli artt. 58 e 14.co.11, è inferiore a €80.000 per i servizi e le forniture;

evidenziato inoltre che la somma complessiva degli importi di tutti i lotti di lavori e di servizi e forniture è inferiore a entrambe le suddette soglie è quindi palese che il frazionamento in lotti non è stato effettuato artificiosamente al fine di eludere l'applicazione delle normative relative alle soglie richiamate al punto precedente;

per quanto sopra

per l'appalto di ciascun lotto sarà avviata la **procedura** di ***affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;***

visto inoltre l'art. 49 commi. 4 e 6 del D.lgs. 36/2023, in materia di rotazione degli affidamenti;
Considerato che i lavori e le prestazioni di servizi dovranno essere realizzati da ditte esperte e qualificate nelle lavorazioni e nei servizi oggetto di affidamento, gli Operatori Economici saranno scelti tra gli iscritti agli Elenchi dell'Ente Parco sul portale TUTTOGARE e selezionati tra i soggetti in possesso di documentate

esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, sulla base delle dichiarazioni rese in sede di iscrizione in Elenco, sotto forma di autocertificazione ai sensi del DPR 445/2000;

In considerazione di particolari esigenze qualitativo/prestazionali di prodotto, qualora per le forniture tra gli Operatori iscritti negli Elenchi della Stazione Appaltante non siano presenti soggetti in grado di fornire un determinato prodotto, si procederà tramite l'affidamento diretto ad operatore individuato sul mercato previa verifica di affidabilità;

Acclarato che questa Stazione Appaltante si riserva di effettuare controlli sulle dichiarazioni rese dall'operatore ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. 445/00 in sede di iscrizione in elenco;

In sede di affidamento sarà verificata la regolarità contributiva al DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva), di cui all'art. 2 del DL 210/2002, convertito in legge dalla Legge n. 266/2002;

In relazione alla singola procedura di selezione del contraente relativamente ad ogni lotto contrattuale, sarà richiesto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, il Codice Identificativo Gare (CIG) in base a quanto previsto dalla Delibera N. 584 del 19 dicembre 2023, ferme restando le indicazioni fornite nella determinazione n. 4 del 7 luglio 2011, come da ultimo aggiornata con delibera n. 585 del 19/12/2023, che disciplina l'acquisizione del CIG ai soli fini degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

La stipula dei singoli contratti avverrà secondo le modalità previste dall'18, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, *Il contratto è stipulato, ….omissisi…… In caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014. I capitolati e il computo metrico estimativo, richiamati nel bando o nell'invito, fanno parte integrante del contratto";*

Dato atto che i singoli lotti sono di piccolo importo e dato che i lavori dovranno essere garantiti in tempi brevi e quindi affidati a Operatori di assoluta fiducia della stazione appaltante, la garanzia provvisorie e definitiva previste ai sensi dell'art. 53 co.4 del D.lgs 36/23 non è ritenuta necessaria;

Richiamato pertanto l'art. 62, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023, secondo cui tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti;

Richiamati gli elaborati di progetto di Fattibilità Tecnico Economica (P.F.T.E.) approvato con Delibera di Consiglio Direttivo n.107/25 del 14/10/2025 di importo complessivo da Quadro Economico pari a €58.800,00;

Dato atto che per il progetto è stato acquisito il CUP che è il seguente **B34J25001030005;**

Dato atto che l'approvazione del progetto avvenuta con Delibera di Consiglio Direttivo n. 107/25 del 11/10/2025 assistita da Validazione equivale al rilascio di Nullaosta dell'Ente;

Che l'approvazione comprende anche il parere positivo di Screening di Incidenza;
Considerato che, per ragioni legate ai termini di rendicontazione entro fine anno, con l'approvazione del progetto è stato disposto di provvedere alla realizzazione del progetto, esclusivamente per il Lotto 1 di importo pari a €35.100,00;

Dato atto che la somma di €35.100,00 è disponibile a Bilancio a valere:

- per €23.633,44 sui fondi a destinazione specifica per utenza ampliata annualità 2023 capitolo 0902.22.008;
- per €11.466,56 sui fondi PQUAP Investimenti al 2023 capitolo 0902.22.007;

Considerato che per gli interventi relativi al Lotto 1 non occorre provvedere all'acquisizione dell'Autorizzazione Paesaggistica;

Ravvisata la necessità di provvedere quanto prima all'avvio delle procedure di affidamento dei contratti relativi al Lotto 1 è necessario impegnare le somme sopra riportate ai relativi capitoli di riferimento;

Ritenuto di dover provvedere in merito si propone:

1) di dare atto che la somma di €35.100,00 pari all'importo del Lotto 1 trova la copertura finanziaria
   - per €23.633,44 sui fondi a destinazione specifica per utenza ampliata annualità 2023 capitolo 0902.22.008;
   - per €11.466,56 sui fondi PQUAP Investimenti al 2023 capitolo 0902.22.007;

6) di impegnare, per €35.100,00, le somme sopra riportate ai relativi capitoli di riferimento;
7) di dare atto che per l'appalto dei lavori, previsti dal progetto sarà avviata la procedura ai sensi dell'art 50 co.1 lett.a) e b) del D.lgs. 36/2023, di affidamento diretto;
8) di trasmettere la presente determinazione, unitamente alla relativa documentazione giustificativa, all'ufficio ragioneria per i conseguenti adempimenti.

Ufficio Progettazione e Valorizzazione Territoriale
Il RUP
F.to Arch. Roberta Giambartolomei

°°

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO RAGIONERIA

In ordine alla presente determinazione, e visto l'art. 38 del vigente regolamento di contabilità, appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria con imputazione al capitolo 0902.22.008 imp.2025/181 per €23.633,44 e al capitolo 0902.22.007 imp.2025/182 per €11.466,56 Bilancio di previsione 2025_2027 annualità 2025.

Sirolo, lì 22/10/2025

UFFICIO RAGIONERIA
F.to Rag. Manila Perugini

Visto: Il responsabile P.O. Tecnico-Istituzionale
F.to (Arch. Ludovico Caravaggi Vivian)

°°°

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal 24/02/2026 ed è stata inserita nella raccolta delle determine del servizio proponente.

Il responsabile P.O. Tecnico-Istituzionale
F.to (Arch. Ludovico Caravaggi Vivian)

°°°