ENTE DEL PARCO DEL CONERO
Via Peschiera n. 30
60020 - SIROLO (AN)

DETERMINAZIONE DIRETTORIALE

N. 09 P

Oggetto: Nulla Osta ex art. 13 L. 394/91, art. 26 L.R. 15/94 ed art. 3 del Regolamento del Parco;

Data: 09/04/2026

L'anno duemilaventisei, il giorno nove del mese di aprile, nel proprio ufficio,

Il Direttore

Premesso che,

ai sensi dell'art. 26 della Legge Regionale 28 Aprile 1994 n° 15 il rilascio di concessioni o autorizzazioni relativi ad interventi, impianti od opere all'interno del parco è sottoposto a previo nulla osta dell'organismo di gestione del Parco stesso secondo le modalità previste dall'art. 13 della legge 394/1991;

con delibera di Consiglio Direttivo n.76 del 28/05/2015 è stato approvato il Regolamento del Parco del Conero Pubblicato sul supplemento n. 6 al BUR n.49 del 18/06/2015 che è entrato in vigore il 16/09/2015;

che la variante al Regolamento del Parco del Conero è stata approvata con Delibera di Consiglio del Parco n. 68 del 30/05/2023 pubblicata sul BUR n.50 del 08/06/2023.

Il Regolamento del Parco del Conero all'art. 2 definisce le modalità di presentazione delle domande di rilascio del nullaosta e le procedure per il rilascio ovvero il non rilascio dei nullaosta.

Considerato che,

nel rispetto del co. 13 dell'art. 2.1 del Regolamento il nulla osta è rilasciato ovvero negato dal Direttore con propria determinazione, viste le risultanze del parere espresso dalla Commissione Tecnica e/o dal Responsabile del Procedimento;

Considerato che è pervenuta, da parte dell'Ing. Centanni Claudio, Dirigente Coordinatore Area Pianificazione Urbana e Ambientale del Comune di Ancona con Prot. 1095/2026 una Comunicazione - Mod B3, relativa allo sfalcio di area invasiva della superficie di **mq 45** per deposito materiali. Foglio 150 particella 96.

Visto il Format di Screening di Valutazione di Incidenza, nel quale viene meglio esplicitato il tipo di intervento:

"L'intervento in questa fase si limita allo sfalcio di un'area pari a mq 45, posizionata come nello stralcio allegato.
Lo sfalcio riguarderà il taglio della rinnovazione forestale insediatasi in una radura, con terreno parzialmente impermeabilizzato, al margine con il piazzale laterale dell'edificio oggetto di ristrutturazione.
La rinnovazione è principalmente di pino d'Aleppo (Pinus halepensis, Mill.) e un individuo di carpino nero (Ostrya carpinifolia Scop.) tra le specie arboree; mentre tra le specie arbustive, sono presenti alcuni allori (Laurus nobilis L.) e laurotini (Viburnum tinus L.).
Interesserà anche la rimozione di un individuo di pino d'Aleppo crollato, pericoloso e di intralcio per il corretto svolgimento dei lavori d'intervento.
Verrà, inoltre, rimosso un arbusto di pittosporo (Pittosporum tobira (Thunb.) W.T. Aiton), localizzato all'ingresso dell'area, in quanto rientrante nell'elenco delle piante esotiche infestanti, come da Allegato C del Regolamento del Parco Regionale del Conero, e per facilitare l'ingresso dei mezzi.

che è stato valutato anche alla luce di quanto riscontrato sul posto e la Valutazione di Screening è positiva e pertanto è possibile concludere in maniera oggettiva che l'intervento non determinerà incidenza significativa, ovvero non pregiudicherà il mantenimento dell'integrità del sito con riferimento agli specifici obiettivi di conservazione di habitat e specie; così si è concluso il procedimento valutativo;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss. mm. e ii.;
Vista la legge n. 127/97 e ss. mm. e ii.;
Visto lo Statuto dell'Ente;
Visto il D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 – Testo Unico Enti Locali;
Visto il Piano del Parco Del Conero pubblicato sul supplemento n° 5 al BUR Marche n° 37 del 29/04/2010;
Visto il Regolamento del Parco del Conero pubblicato sul BURM del 18/06/2015;
Visto il Piano di Gestione dei Siti Natura 2000 pubblicato nel BURM n. 64 del 31.07.2015;

DETERMINA

1 Istanza	Acquisizione ns. protocollo				
Comune di:	Ancona	**Rif. prot.**	1095	**del**	09/04/2026
Richiedente:	Centanni Claudio Dirigente Coordinatore Area Pianificazione Urbana e Ambientale del Comune di Ancona (AN)				
Oggetto: *richiesta rilascio di Nulla Osta per:*	• Sfalcio di un'area di mq 45 sita nella corte del palazzo ex Colonia Estiva Mutilatini caratterizzato dalla presenza di arbusti vari cresciuti su terreno parzialmente impermeabilizzato della corte attinente all'edificio. Foglio catastale 150, particella 96. • Rimozione di un esemplare di Pitosphoro *(Pittosporum tobira).* • Rimozione di un Pino *(Pinus Halepensis)* crollato a terra ostruente l'ingresso del palazzo sito nella medesima particella.				
Localizzazione:	Portonovo - Ancona				

il rilascio alla Comune di Ancona, fatti salvi eventuali diritti di terzi, del parere positivo di Valutazione di Incidenza e del nulla osta ai seguenti interventi:

- Sfalcio di un'area di mq 45 sita nella corte del palazzo ex Colonia Estiva Mutilatini caratterizzato dalla presenza di arbusti cresciuti su terreno parzialmente impermeabilizzato.
  Foglio catastale 150 , particella 96.
- Rimozione di un esemplare di Pitosphoro *(Pittosporum tobira).*
- Rimozione di un Pino *(Pinus Halepensis)* crollato a terra ostruente l'ingresso del palazzo sito nella medesima particella.

Il nulla osta è subordinato al rispetto integrale delle seguenti prescrizioni:

- <u>L'intervento di cui sopra deve essere effettuato in presenza di un faunista esperto in grado di mettere in salvo eventuali nidiacei.</u>

La presente determinazione, viene trasmessa all'ufficio Valorizzazione Ambientale per gli adempimenti conseguenti.

Il Direttore
del Parco Naturale del Conero
F.to Dr. Marco Zannini

°°°

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal 09/04/2026 ed inserita nella raccolta delle determine del servizio proponente.

Il Direttore
del Parco Naturale del Conero
F.to Dr. Marco Zannini

°°°