ENTE DEL PARCO DEL CONERO
Via Peschiera n. 30
60020 SIROLO (AN)

DETERMINAZIONE DIRETTORIALE

N. 5N

Oggetto: nulla osta ex art. 13 L. 394/91, art. 26 L.R. 15/94 ed art. 3 del Regolamento del Parco

Data: 02/04/2026

L'anno duemilaventisei, il giorno due del mese di aprile, nel proprio ufficio,

Il Direttore

Premesso che,

ai sensi dell'art. 26 della Legge Regionale 28 Aprile 1994 n. 15 il rilascio di concessioni o autorizzazioni relativi ad interventi, impianti od opere all'interno del parco è sottoposto a previo nulla osta dell'organismo di gestione del parco stesso secondo le modalità previste dall'art. 13 della legge 394/1991;

con delibera di Consiglio Direttivo n.76 del 28/05/2015 è stato approvato il Regolamento del Parco del Conero Pubblicato sul supplemento n. 6 al BUR n.49 del 18/06/2015 che è entrato in vigore il 16/09/2015;

il Regolamento del Parco del Conero all'art. 2 definisce le modalità di presentazione delle domande di rilascio del nullaosta e le procedure per il rilascio ovvero il non rilascio dei nullaosta;

Considerato che,

sono pervenute diverse domande per la richiesta di nullaosta e/o pareri e/o autorizzazioni comunque denominate a questo Ente;

per i progetti e le opere da valutare è data per verificata dall'Amministrazione Comunale la conformità degli stessi alla normativa urbanistica, edilizia e di settore di propria competenza per effetto di quanto indicato al co. 3 dell'art. 2.3 del Regolamento del Parco;

restano salve le competenze delle autorità preposte a vigilare sull'osservanza delle Norme urbanistico-edilizie vigenti e derivanti da eventuali altri vincoli gravanti sulla località, nonché il controllo da parte dell'amministrazione comunale sullo stato attuale, il suo stato legittimato e la sua autorizzazione originaria;

nel rispetto del co. 13 dell'art. 2.1 del regolamento il nulla osta è rilasciato ovvero negato dal Direttore con propria determinazione, viste le risultanze del parere espresso dalla Commissione Tecnica e/o dal responsabile del procedimento;

con Determinazione Direttoriale n. 58 del 19.11.2009 l'arch. Ludovico Caravaggi Vivian è responsabile del procedimento per il rilascio dei nulla osta di carattere urbanistico.

per tutte le opere e gli interventi che possono avere incidenza sul sistema fisico naturale il direttore è il responsabile unico.

I responsabili hanno relazionato al Direttore e alla Commissione Tecnica sulle valutazioni effettuate rispetto alle pratiche pervenute, ciascuno per le pratiche assegnate e per le proprie competenze;

dal verbale espresso dalla Commissione Tecnica nella seduta del 31/03/2026 di seguito allegato, si evincono le pratiche che hanno terminato il loro iter procedurale e pertanto sono poste al rilascio o meno del nulla osta.

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss. mm. e ii.;
Vista la legge n.127/97 e ss. mm. e ii.;
Visto lo Statuto dell'Ente;
Visto il D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 – Testo Unico Enti Locali;
Visto il Piano del Parco Del Conero;
Visto il Regolamento del Parco del Conero;
Visto il Piano di Gestione dei Siti Natura 2000.

DETERMINA

Quanto segue, con le prescrizioni nelle stesse indicate, che dovranno essere eseguite sotto il diretto controllo del Comune competente:

1 Istanza	Acquisizione ns. protocollo	**676**	**del**	05/03/2026	
Comune di	ANCONA DIREZIONE S.U.I. (00351040423)	**Rif. nota prot.**	42150	**del**	05/03/2026
Ditta richiedente	PIERONCINI ROBERTO				
Oggetto *richiesta rilascio di Nulla Osta per:*	Richiesta nulla osta per REALIZZAZIONE DI CANCELLO METALLICO A BATTENTE PER ACCESSO CARRABILE A LOTTO EXTRAURBANO PRESSO UNITÀ IMMOBILIARE OGGETTO DI INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO STRADA FRAZIONE POGGIO, 136, Ancona,				
Localizzazione	ANCONA FRAZIONE POGGIO				

visto il Format presentato ai sensi del par. 6.1/6.2 delle linee guida regionali di cui alla DGR Marche 1661 del 30/12/2020, si esclude l'intervento dalle procedure della Valutazione Appropriata in quanto considerato al di sotto della soglia di significatività dell'incidenza e**IL RILASCIO DEL NULLA OSTA**, con le seguenti prescrizioni:
il cancello dovrà essere di colore verde mentre gli interventi di sistemazione del fondo con messa in opera di ghiaia e misto stabilizzato, devono limitarsi esclusivamente allo stato superficiale della strada senza interessare le aree esterne anche prossime al varco sia internamente che esternamente alla proprietà.

3 Istanza	Acquisizione ns. protocollo	**698**	**del**	09/03/2026	
Comune di	SIROLO (00268450426)	**Rif. nota prot.**	0	**del**	06/03/2026
Ditta richiedente	ROCCHETTI PAOLO MAURIZIO				
Oggetto *richiesta rilascio di Nulla Osta per:*	Richiesta presa d'atto Parco del Conero SANATORIA OPERE INTERNE E PERGOTENDA via ancarano_ SUE COMUNE DI SIROLO_SCIA - Segnalazione certificata di inizio attività_PRATICA N: SUE/76/2026_				
Localizzazione	sirolo via ancarano				

La presa d'atto che i lavori effettuati senza titolo abilitativo rientrano tra le opere suscettibili di sanatoria e sanabili, conformemente al DPR 380/01 (dato per accertato dal Comune), per quanto di propria stretta competenza rispetto alla disciplina del PdP e del regolamento del Parco.

5 Istanza	Acquisizione ns. protocollo	**740**	**del**	12/03/2026	
Comune di	ANCONA DIREZIONE S.U.I. (00351040423)	**Rif. nota prot.**	0	**del**	12/03/2026
Ditta richiedente	FAVI SRL residente in STRADA MONTE D'AGO 2 - 60100 ANCONA (AN), VIRGILI MASSIMO				
Oggetto *richiesta rilascio di Nulla Osta per:*	Richiesta Nulla Osta ai sensi dell'art.13 della L.394 del 1991 avente pero oggetto: VARIANTE IN CORSO D'OPERA AL P.D.C. N.41 DEL 24/03/2015 PER INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE CON AMPLIAMENTO SECONDO ART. 2 L.R.22/09 E SS.MM.II. -FA.VI.SRL dell'immobile sito inSTRADA FRAZIONE POGGIO, s.n.c. - VARIANTE domanda 2015/ 7 - DEL NULLA OSTA 2 del 06/02/2015 - VARIANTE domanda 2025/ 57 - DEL NULLA OSTA 3 del 21/02/2025_ RELATIVAMENTE ALLE OPERE PREVISTE si FACCIA RIFERIMENTO ALL'ALLEGATO "ALL.C-RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA". -SCIA-SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'-FA.VI.SRL dell'immobile sito in STRADA FRAZIONE POGGIO,s.n.c., Ancona				
Localizzazione	ANCONA FRAZIONE POGGIO				

IL RILASCIO DEL NULLA OSTA, con le seguenti prescrizioni: le prescrizioni indicate con la determina 2N del 06/02/2015 e quelle indicate con determina 3N del 21/02/2025 Restano sempre valide.

6 Istanza	Acquisizione ns. protocollo	**743**	**del**	12/03/2026

Comune di	NUMANA SUE	**Rif. nota prot.**	5347	**del**	12/03/2026
Ditta richiedente	SORDONI SARA				
Oggetto *richiesta rilascio di Nulla Osta per:*	Richiesta presa atto ai sensi dell'art.2.10 del Regolamento del Parco Via Perugia 8 Numana				
Localizzazione	numana via perugia				

La presa d'atto che i lavori effettuati senza titolo abilitativo rientrano tra le opere suscettibili di sanatoria e sanabili, conformemente al DPR 380/01 (dato per accertato dal Comune), per quanto di propria stretta competenza rispetto alla disciplina del PdP e del regolamento del Parco.

9 Istanza	Acquisizione ns. protocollo	**881**	**del**	24/03/2026	
Comune di	CAMERANO (00168600427)	**Rif. nota prot.**	4381	**del**	19/03/2026
Ditta richiedente	MALATINI MICHELE				
Oggetto *richiesta rilascio di Nulla Osta per:*	Richiesta di NULLA OSTA FINALIZZATO AL RILASCIO DI PERMESSO A COSTRUIRE PER OPERE DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EIDIFICIO INCONGRUO SITO ALL'INTERNO DEL PARCO DEL CONERO				
Localizzazione					

visto il parere della Commissione del paesaggio del Comune di Camerano del 17/03/2026, **IL RILASCIO DEL NULLA OSTA,** ricordando l'obbligo della realizzazione di tutte le misure mutuate dall'allegato H del regolamento del Parco e precisato che il progetto del verde è parte integrante del progetto ed in particolare le mitigazione dell'intervento edilizio previste con il sistema di alberature individuate in posizione ovest e nord ovest sono obbligatorie e vanno messa in opera prima della comunicazione di fine lavori.

10 Istanza	Acquisizione ns. protocollo	**883**	**del**	24/03/2026	
Comune di	SIROLO (00268450426)	**Rif. nota prot.**	0	**del**	24/03/2026
Ditta richiedente	PISAPIA MAURIZIO PISAPIA FRANCO				
Oggetto *richiesta rilascio di Nulla Osta per:*	Richiesta Nulla Osta_ PRATICA N: SUE/48/2026_ SCIA in SANATORIA ai sensi dell'art. 36/BIS DPR n.380/2001, fabbricati siti a Sirolo in via Montefreddo n. 2. - RIESAME domanda 2026/ 45				
Localizzazione	sirolo via montefreddo				

La presa d' atto che i lavori effettuati senza titolo abilitativo rientrano tra le opere suscettibili di sanatoria e sanabili, conformemente al DPR 380/01 (dato per accertato dal Comune), per quanto di propria stretta competenza rispetto alla disciplina del PdP e del regolamento del Parco.

Le determinazioni sopra indicate sono formulate esclusivamente per quanto di competenza rispetto alla disciplina del PdP e del regolamento del Parco e non costituiscono autorizzazione all'inizio dei lavori e non abilita all'esecuzione delle opere se non previa acquisizione di titolo idoneo alle opere da realizzarsi nel rispetto del DPR 380/01.

La presente determinazione, viene trasmessa all'ufficio Pianificazione per le comunicazioni conseguenti rispetto alle determinazioni assunte.

Il Direttore
del Parco Naturale del Conero
F.to Dr. Marco Zannini

	ENTE Parco Regionale del Conero Via Peschiera, 30 – 60020 Sirolo (AN)	**VERBALE N. 183** **COMMISSIONE TECNICA** **SEDUTA DEL 31/03/2026**

Il giorno 31/03/2026 alle 11:00 si è riunita la Commissione Interna si è riunita la Commissione interna formata dal direttore Marco Zannini e l'arch. Ludovico Caravaggi Vivian responsabile del procedimento per il rilascio dei nulla osta di carattere urbanistico come previsto nella Determinazione Direttoriale n. 58 del 19.11.2009, che esprime i seguenti pareri:

1 Istanza	Acquisizione ns. protocollo	**676**	**del**	05/03/2026		
Comune di	ANCONA DIREZIONE S.U.I. (00351040423)	**Rif. nota prot.**	42150		**del**	05/03/2026
Ditta richiedente	PIERONCINI ROBERTO					
Oggetto *richiesta rilascio di Nulla Osta per :*	Richiesta nulla osta per REALIZZAZIONE DI CANCELLO METALLICO A BATTENTE PER ACCESSO CARRABILE A LOTTO EXTRAURBANO PRESSO UNITÀ IMMOBILIARE OGGETTO DI INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO STRADA FRAZIONE POGGIO, 136, Ancona,					
Localizzazione	ANCONA FRAZIONE POGGIO					

visto il Format presentato ai sensi del par. 6.1/6.2 delle linee guida regionali di cui alla DGR Marche 1661 del 30/12/2020, si esclude l'intervento dalle procedure della Valutazione Appropriata in quanto considerato al di sotto della soglia di significatività dell'incidenza e **FAVOREVOLE CON LE SEGUENTI PRESCRIZIONI al rilascio DEL NULLA OSTA**:
il cancello dovrà essere di colore verde mentre gli interventi di sistemazione del fondo con messa in opera di ghiaia e misto stabilizzato, devono limitarsi esclusivamente allo stato superficiale della strada senza interessare le aree esterne anche prossime al varco sia internamente che esternamente alla proprietà.

2 Istanza	Acquisizione ns. protocollo	**680**	**del**	05/03/2026		
Comune di	NUMANA SUE	**Rif. nota prot.**	0		**del**	05/03/2026
Ditta richiedente	CONDOMINIO VIA MACERATA 7_ BRANCHINI ROUL					
Oggetto *richiesta rilascio di Nulla Osta per :*	richiesta nulla osta per rifacimento e modifica recinzione via Macerata - RIESAME domanda 2026/ 46					
Localizzazione	numana via macerata					

RICHIESTA INTEGRAZIONE
Vista l'autorizzazione del Comune nella nota prot. rif. 5941 prot. 7733 del 28/04/2025 e l'art. 2.11 del Regolamento del Parco è necessaria la presentazione del progetto delle aree esterne che preveda la messa a dimora di n. 10 alberature e siepe di uguale lunghezza di quelle eliminate, con specie da scegliere tra quelle indicate nell'allegato C del regolamento del Parco le compensazioni sono necessarie ed obbligatorie.

3 Istanza	Acquisizione ns. protocollo	**698**	**del**	09/03/2026		
Comune di	SIROLO (00268450426)	**Rif. nota prot.**	0		**del**	06/03/2026
Ditta richiedente	ROCCHETTI PAOLO MAURIZIO					
Oggetto *richiesta rilascio di Nulla Osta per :*	Richiesta presa d'atto Parco del Conero SANATORIA OPERE INTERNE E PERGOTENDA via ancarano_ SUE COMUNE DI SIROLO_SCIA - Segnalazione certificata di inizio attività_PRATICA N: SUE/76/2026_					

Localizzazione	sirolo via ancarano

Si prende atto che i lavori effettuati senza titolo abilitativo rientrano tra le opere suscettibili di sanatoria e sanabili, conformemente al DPR 380/01 (dato per accertato dal Comune), per quanto di propria stretta competenza rispetto alla disciplina del PdP e del regolamento del Parco.

4 Istanza	Acquisizione ns. protocollo	**733**	**del**	12/03/2026	
Comune di	NUMANA SUE	**Rif. nota prot.**	0	**del**	11/03/2026
Ditta richiedente	COOPERATIVA NUMANESE				
Oggetto *richiesta rilascio di Nulla Osta per :*	Richiesta nulla-osta NUOVA COSTRUZIONE in via del golfo - RIESAME domanda 2026/ 27				
Localizzazione	numana via del golfo				

SOSPENSIONE al rilascio DEL NULLA OSTA

Visto il parere della locale soprintendenza "Prot. Sabap del 30/01/2026 n.1433" che ha reputato "la richiesta in oggetto non accoglibile in quanto, per le considerazioni di cui sopra, l'intervento non riqualifica il manufatto esistente e non si inserisce armonicamente nel contesto tutelato. Si consiglia di rimodulare il progetto accorpando i volumi e semplificando la distribuzione planimetrica e preferendo il legno ai pannelli in c.a.", si ritiene utile al fine di rendere questo procedimento efficace non procedere con il rilascio ovvero il non rilascio del nulla osta. Inoltre viste le valutazioni geologiche ed alle dichiarazioni presentate resta di competenza del Comune la valutazione rispetto alla disciplina dell'art. 6.3 del proprio PRG tra il sistema geologico ed idrogeologico esistente ed i rischi derivanti alle costruzioni qui localizzate e l'opportunità di delocalizzare il "magazzino/archivio" fuori dell'area delimitata dal PRG con "edificazione sconsigliata", anche rispetto alle indicazioni fornite dal geologo che conclude la relazione di valutazione con la seguente raccomandazione "Considerato i fabbricati sono poco discosti dalla scarpata la quale ha una sua naturale dinamica, ne è prudente un esame visivo da parte di un occhio esperto almeno ogni 2 o 3 anni".

5 Istanza	Acquisizione ns. protocollo	**740**	**del**	12/03/2026	
Comune di	ANCONA DIREZIONE S.U.I. (00351040423)	**Rif. nota prot.**	0	**del**	12/03/2026
Ditta richiedente	FAVI SRL residente in STRADA MONTE D'AGO 2 - 60100 ANCONA (AN), VIRGILI MASSIMO				
Oggetto *richiesta rilascio di Nulla Osta per :*	Richiesta Nulla Osta ai sensi dell'art.13 della L.394 del 1991 avente pero oggetto: VARIANTE IN CORSO D'OPERA AL P.D.C. N.41 DEL 24/03/2015 PER INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE CON AMPLIAMENTO SECONDO ART. 2 L.R.22/09 E SS.MM.II. -FA.VI.SRL dell'immobile sito inSTRADA FRAZIONE POGGIO, s.n.c. - VARIANTE domanda 2015/ 7 - DEL NULLA OSTA 2 del 06/02/2015 - VARIANTE domanda 2025/ 57 - DEL NULLA OSTA 3 del 21/02/2025_ RELATIVAMENTE ALLE OPERE PREVISTE si FACCIA RIFERIMENTO ALL'ALLEGATO "ALL.C-RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA". -SCIA-SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'- FA.VI.SRL dell'immobile sito in STRADA FRAZIONE POGGIO,s.n.c., Ancona				
Localizzazione	ANCONA FRAZIONE POGGIO				

FAVOREVOLE CON LE SEGUENTI PRESCRIZIONI al rilascio DEL NULLA OSTA

le prescrizioni indicate con la determina 2N del 06/02/2015 e quelle indicate con determina 3N del 21/02/2025 Restano sempre valide.

6 Istanza	Acquisizione ns. protocollo	**743**	**del**	12/03/2026	
Comune di	NUMANA SUE	**Rif. nota prot.**	5347	**del**	12/03/2026
Ditta richiedente	SORDONI SARA				
Oggetto *richiesta rilascio di Nulla Osta per :*	Richiesta presa atto ai sensi dell'art.2.10 del Regolamento del Parco Via Perugia 8 Numana				
Localizzazione	numana via perugia				

Si prende atto che i lavori effettuati senza titolo abilitativo rientrano tra le opere suscettibili di sanatoria e sanabili, conformemente al DPR 380/01 (dato per accertato dal Comune), per quanto di propria stretta competenza rispetto alla disciplina del PdP e del regolamento del Parco.

7 Istanza	Acquisizione ns. protocollo	**745**	**del**	12/03/2026	
Comune di	ANCONA DIREZIONE S.U.I. (00351040423)	**Rif. nota prot.**	0	**del**	12/03/2026
Ditta richiedente	BOLOGNINI MARTA				
Oggetto *richiesta rilascio di Nulla Osta per :*	Richiesta nulla posta, per RISTRUTTURAZIONE DI UN FABBRICATO UNIFAMILIARE E DEI SUOI ACCESSORI ESTERNI E REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA PISCINA INTERRATA, IN ZONA AGRICOLA, AI SENSI DEL DPR N. 380 DEL 06/06/2001 E SSMMII, SITO NEL COMUNE DI ANCONA ALLA FRAZIONE MONTACUTO, STADA PASSO VARANO MONTACUTO, N. CIVICO 39 PER REALIZZAZIONE DI UN AGRITURISMO. - RIESAME domanda 2025/ 168				
Localizzazione	ANCONA VIA MONTACUTO				

RICHIESTA INTEGRAZIONE al rilascio DEL NULLA OSTA

nella relazione di accompagno alle integrazioni viene indicata allegata una relazione Botanico-Vegetazionale del Dottore Agronomo Antonello Loiotile non riscontrabile tra i documenti pervenuti.

La relazione dovrà quindi essere allegata alla presente pratica. (precisato che nella stessa sono da descrivere la verifica del raggiungimento del BAF obiettivo seguendo le indicazioni operative per la misurazione della permeabilità dei suoli come schematizzato nell'Allegato N - Indice BAF come previsto all'art. 3.25 del regolamento del Parco, gli elaborati con individuazione verde esistente, di progetto e abbattimenti e compensazioni oltre che la verifica del rispetto del seguente art. 3.21 "Poiché la vegetazione delle aie delle case coloniche costituisce oltre che un patrimonio di biodiversità, anche un patrimonio culturale che rischia di essere perso con l'esecuzione degli interventi edilizi, in tutti gli interventi dovrà essere compiuta un'apposita valutazione botanico-vegetazionale dell'aia, con individuazione di cenosi e di piante da salvaguardare, al fine di fornire indicazioni per la conservazione e/o manutenzione delle componenti vegetali tipiche della tradizione locale o comunque di interesse conservazionistico".

Si precisa infine che,

la richiesta di integrazione è stata inviata in data 23/06/2025 (prot.n. 1892), nella nota veniva stabilito che "nel rispetto del co.8 dell'art. 2.1 del Regolamento del Parco, che il termine di tempo congruo per la presentazione da parte dell'istante di quanto sopra richiesto non potrà superare i 90 gg dalla ricezione della presente" quindi nel rispetto dell'art. 2.1 co 9 secondo periodo, per quanto di nostra esclusiva competenza, la presentazione di quanto richiesto (e completato) equivale ad inizio di nuovo procedimento per la decorrenza dei termini (nel senso che i 60 gg per il formarsi del silenzio assenso inizieranno dal completamento della pratica).

8 Istanza	Acquisizione ns. protocollo	**843**	**del**	18/03/2026	
Comune di	NUMANA SUE	**Rif. nota prot.**	5903	**del**	18/03/2026
Ditta richiedente	CASA PIÙ, SABBATINI GABRIELE				
Oggetto *richiesta rilascio di Nulla Osta per :*	Richiesta nulla osta intervento Via Valcastagno APL 6				
Localizzazione	numana via valcastagno				

SOSPENSIONE al rilascio DEL NULLA OSTA

da sottoporre a valutazione della commissione tecnica

9 Istanza	Acquisizione ns. protocollo	**881**	**del**	24/03/2026	
Comune di	CAMERANO (00168600427)	**Rif. nota prot.**	4381	**del**	19/03/2026
Ditta richiedente	MALATINI MICHELE				

Oggetto *richiesta rilascio di Nulla Osta per :*	Richiesta di NULLA OSTA FINALIZZATO AL RILASCIO DI PERMESSO A COSTRUIRE PER OPERE DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EIDIFICIO INCONGRUO SITO ALL'INTERNO DEL PARCO DEL CONERO
Localizzazione	

visto il parere della Commissione del paesaggio del Comune di Camerano del 17/03/2026 **FAVOREVOLE CON LE SEGUENTI PRESCRIZIONI al rilascio DEL NULLA OSTA,** ricordando l'obbligo della realizzazione di tutte le misure mutuate dall'allegato H del regolamento del Parco e precisato che il progetto del verde è parte integrante del progetto ed in particolare le mitigazione dell'intervento edilizio previste con il sistema di alberature individuate in posizione ovest e nord ovest sono obbligatorie e vanno messa in opera prima della comunicazione di fine lavori.

10 Istanza	Acquisizione ns. protocollo	**883**	**del**	24/03/2026	
Comune di	SIROLO (00268450426)	**Rif. nota prot.**	0	**del**	24/03/2026
Ditta richiedente	PISAPIA MAURIZIO PISAPIA FRANCO				
Oggetto *richiesta rilascio di Nulla Osta per :*	Richiesta Nulla Osta_ PRATICA N: SUE/48/2026_ SCIA in SANATORIA ai sensi dell'art. 36/BIS DPR n.380/2001, fabbricati siti a Sirolo in via Montefreddo n. 2. - RIESAME domanda 2026/ 45				
Localizzazione	sirolo via montefreddo				

Si prende atto che i lavori effettuati senza titolo abilitativo rientrano tra le opere suscettibili di sanatoria e sanabili, conformemente al DPR 380/01 (dato per accertato dal Comune), per quanto di propria stretta competenza rispetto alla disciplina del PdP e del regolamento del Parco.

11 Istanza	Acquisizione ns. protocollo	**885**	**del**	24/03/2026	
Comune di	SIROLO (00268450426)	**Rif. nota prot.**	0	**del**	20/03/2026
Ditta richiedente	VITALI EMANUELE				
Oggetto *richiesta rilascio di Nulla Osta per :*	Richiesta Nulla Osta Parco del Conero per realizzazione di carport in via Fonte d'Olio				
Localizzazione	sirolo via fonte d'olio				

SOSPENSIONE al rilascio DEL NULLA OSTA

da sottoporre a valutazione della commissione tecnica

12 Istanza	Acquisizione ns. protocollo	**895**	**del**	24/03/2026	
Comune di	NUMANA SUE	**Rif. nota prot.**	6158	**del**	20/03/2026
Ditta richiedente	BORIONI MICHELA				
Oggetto *richiesta rilascio di Nulla Osta per :*	richiesta nulla osta per ADEGUAMENTO DI IMPIANTO DI RACCOLATA E SCARICO DELLE ACQUE REFLUE				
Localizzazione					

RICHIESTA INTEGRAZIONE al rilascio DEL NULLA OSTA

a) individuazione impianto di scarico su elaborato planimetrico e immagine satellitare con individuazione alberature esistenti con verifica del rispetto dell'art. 5.4 del Regolamento del Parco.

13 Istanza	Acquisizione ns. protocollo	**898**	**del**	24/03/2026	
Comune di	ANCONA DIREZIONE S.U.I. (00351040423)	**Rif. nota prot.**	0	**del**	23/03/2026
Ditta richiedente	ANGELONI OMBRETTA				
Oggetto *richiesta rilascio di Nulla Osta per :*	Richiesta nulla osta per RIMODELLAZIONE DEL DECLIVIO NATURALE DEL TERRENO. - CILA - COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI ASSEVERATA - dell'immobile sito in STRADA FRAZIONE POGGIO, Ancona				
Localizzazione	ANCONA FRAZIONE POGGIO				

Sirolo, lì 31/03/2026

F.to ZANNINI Dott. Marco

F.to CARAVAGGI VIVIAN Dott. Arch. Ludovico

°°°

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO PIANIFICAZIONE

In ordine alla presente determinazione, appone il visto di accettazione

Sirolo, lì 02/04/2026

UFF. PIANIFICAZIONE
F.to Arch. Ludovico Caravaggi Vivian

Visto: Il Direttore
del Parco Naturale del Conero
F.to Dr. Marco Zannini

°°°

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal 10/04/2026 ed inserita nella raccolta delle determine del servizio proponente.

Il Direttore
del Parco Naturale del Conero
F.to Dr. Marco Zannini

°°°