*AREE DISTINTE IN COMUNE DI* MORROVALLE *(MC)*

Foglio 38 Particella 217 sub 8 superfice occupazione temporanea mq, 400

**Indennità di occupazione temporanea, soprassuoli e danni complessiva da depositare: € 5033.18**

**1)** ai sensi del D.M. n. 1444 del 2.04.1968, le aree espropriate sopra specificate ricadono in parte in zona F ed in parte in zona B e secondo quanto contemplato dall'Art. 35 del DPR 327/20014 che testualmente recita *" Si applica l'articolo 81, comma 1, lettera b), ultima parte, del testo unico delle imposte sui redditi, approvato col decreto del Presidente della Repubblica 22 dicembre 1986, n. 917, qualora sia corrisposta a chi non eserciti una impresa commerciale una somma a titolo di indennità di esproprio, ovvero di corrispettivo di cessione volontaria o di risarcimento del danno per acquisizione coattiva, di un terreno ove sia stata realizzata un'opera pubblica, un intervento di edilizia residenziale pubblica o una infrastruttura urbana all'interno delle zone omogenee di tipo A, B, C e D, come definite dagli strumenti urbanistici." V*isto che l'indennità corrisposta non riguarda "*acquisizioni di aree con esproprio"*, ovvero un "*corrispettivo di cessione volontaria o di risarcimento del danno per acquisizione coattiva di un terreno ove sia stata realizzata un'opera pubblica…"* ma bensi un'occupazione temporanea di aree che rimangono di proprietà del privato e che non prevedono un esproprio definitivo con acquisizione di proprietà da parte della Pubblica Amministrazione, **non sono soggette alla ritenuta fiscale alla fonte.**

**2)** di imputare l'importo nel quadro economico di progetto

**3)** che il presente provvedimento venga pubblicato, per estratto, sul B.U.R. Marche ai sensi dell'art. 26, comma 7 del D.P.R. n. 327/2001 e ss. mm. ii.;

**4)** Di pubblicare il presente provvedimento sul sito del Consorzio.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
( Dott. Michele Tromboni)

---

**Ente Parco Regionale Del Conero**

*Approvazione modifica allegato A ed N ai sensi dell'art 24.17 del Regolamento del Parco*

**IL DIRETTORE**

Premesso che
l'aggiornamento degli Allegati al Regolamento del Parco è disciplinato dall'art. 24.17 del Regolamento, Variante generale approvata con Delibera di Consiglio Direttivo n. 68 del 30/05/2023 Pubblicata sul BUR Marche supplemento n. 50 del 08/06/2023;

ai sensi dall'art. 24.17 l'Ente Parco può modificare i contenuti negli allegati e la modifica non costituisce variante al Regolamento.

**RENDE NOTO**
CHE

con deliberazione di Consiglio Direttivo n. 55 del 27/04/2026 sono state approvate le modifiche agli allegati A e N.

Gli allegati modificati sono consultabili nel sito Web dell'Ente Parco nella sezione "Amministrazione Trasparente, in Pianificazione e governo del territorio, Regolamento del Parco del Conero, modifica allegato A ed N ai sensi dell'art 24.17 del regolamento del parco".

Il presente Avviso di modifica degli allegati A e N del Regolamento del Parco, ai sensi dell'art. 24.17 del Regolamento, è pubblicato nell'Albo Pretorio dell'Ente Parco nella sezione Bandi e Avvisi ed è stato inviato agli Enti locali facenti parte della Comunità del Parco per la pubblicazione sul proprio Albo Pretorio.

Sirolo, 29/04/2026

Il Direttore
dell'Ente Parco Regionale del Conero
Dott. Marco Zannini

**ALLEGATI**
**Si precisa che nel rispetto del co. 4 art. 4 della L.R. 17/2003 gli allegati del Regolamento, sono depositati presso l'Ente Parco e visionabili e scaricabili nel sito istituzionale dell'Ente in "amministrazione trasparente" all'interno della sezione "pianificazione e governo del territorio".**